

LEJEBETINGELSER

GÆLDENDE FRA 2023

PAKHUSET

Tak fordi I har lejet vores Pakhus i forbindelse med afholdelse af bryllup, familiefest, firmafest, konference eller andet arrangement. I forbindelse med jeres lejemål er her nogle praktiske oplysninger:

Generelle betingelser for leje af Pakhuset, Havnepladsen 2, Svendborg.

Lejebeløb pr. døgn: kr. 4.000 Priserne er inkl. moms.

Elforbrug afregnes særskilt efter måler.

Et døgn's lejeperiode er fra kl. 12 middag til kl. 12 middag. Eventuelle ændringer til klokkeslæt aftales med Eventlocation Svendborg

Nøgle udleveres og afleveres efter aftale med Eventkontoret. Lejer er ansvarlig for aflåsning overalt, når lokalerne forlades.

FORPLEJNING

Mad: Det er ikke tilladt at medbringe egen mad. Catering skal aftales med en restauratør, der driver forretning i Svendborg kommune. Navn på restauratøren skal oplyses til Eventlocation Svendborg.

Drikkelse: Drikkelse skal købes af en lokal leverandør. Navn på leverandøren skal oplyses til Eventlocation Svendborg.

RENGØRING

Pakhuset afleveres i opryddet stand, og skal afleveres i samme stand, hvilket vil sige følgende:

- Borde og stole stables og anbringes på anvist sted.
- Eventuelt lejet service pakkes pænt og anbringes på anvist sted indtil afhentning.
- Køkken skal rengøres, det vil sige, at ovnen skal tømmes og rengøres, køleskabe tømmes og rengøres, affald fjernes og gulvet skal vaskes.
- De 2 toiletter (det ene er handicaptollet) skal rengøres, affaldskurve tømmes og gulvene skal vaskes.



PAKHUSET
– en del af SvendborgEvent

- Af hensyn til skadedyr, må der ikke efterlades nogen former for spiseligt i Pakhuset, når dette forlades.
- Udendørsarealerne ryddes op og affald fjernes.

Affaldshåndtering: Lejer får udleveret nøgler til containere på kajen. Affald sorteres i restaffald og pap/papir. Eventuelt plastic- og glasaffald tager man med sig. Hvis der ikke er plads i containerne tager lejer det overskydende affald med sig.

Har I ikke lyst til selv at gøre rent efter festen, bestiller vi gerne rengøring af Pakhuset. Dog skal stole og borde stables, køleskabe tømmes og affald håndteres.

BESKADIGELSE OG TYVERI

Lejer er ansvarlig for, at kun inviterede gæster lukkes ind. Ved beskadigelse af effekter og ejendele i Pakhuset dækkes omkostningerne 100% af lejer. Pakhuset er ikke tyveriforsikret.

SÆRLIGE BETINGELSER VED OFFENTLIGE ARRANGEMENTER

Hvis der til offentlige arrangementer serveres øl og vand, skal salget foregå gennem en restauratør eller gennem Eventlocation Svendborg.

Ved musikarrangementer med offentlig adgang betaler lejer selv Koda-afgift.

BRANDMELDEANLÆG

Der er installeret brandmeldeanlæg i Pakhuset. Hvis alarmen udløses pga. misligholdelse, afholdes udgiften for udrykning og tilkald af personale af lejer.

RYGNING

Det er under ingen omstændigheder tilladt at ryge indenfor Pakhuset. Rygere henvises til arealerne udenfor Pakhuset.

UDENDØRSAREALERNE

Arrangementet skal holdes inde i Pakhuset, og må ikke holdes på havnens arealer uden nærmere aftale. Ønsker man at benytte udendørsarealerne til opstilling af telt eller andet, aftales dette med Eventlocation Svendborg. Areallejen herfor vil blive faktureret.

Udendørsarealet må gerne bruges til kortere ophold til f.eks. rygning, men skal naturligvis friholdes, således redningsmandskab kan komme frem i nødstilfælde.

BETALING

50% af lejen skal betales senest en uge efter kontraktens indgåelse. Hvis lejer ønsker at annullere lejekontrakten, refunderes dette indtil en måned før arrangementet – ellers refunderes lejen ikke.

Bestil gerne rengøring så hurtigt som muligt.

Hvis der ikke er ryddet op i pakhuset, faktureres der kr. 590 + moms for hver påbegyndt time.

Omkostninger forbundet med misligholdelse faktureres til lejer.

Vi håber, I får en rigtig god oplevelse i det fine gamle Pakhus.



PAKHUSET
– en del af SvendborgEvent